

Iktatószám: XV/50/2022.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 21-én****09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
231/2022 (IX.21.) határozata „a 1074 Budapest, Dob utca 3. szám alatti és 1074 Budapest,
Dob u. 4. szám alatti, 100% önkormányzati tulajdonban lévő épületek társasházzá alakításának
elfogadása” tárgyában**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

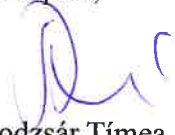
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 34228 hrsz.-ú, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 3. szám alatti és a 34220 hrsz.-ú, természetben a 1074 Budapest, Dob u. 4. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat társasházakká alakítja az alapító okiratokban szabályozott feltételek szerint.
2. A társasházak alapító okiratait elfogadja és mindkét ingatlan vonatkozásában **kéri a társasház alapításának bejegyzését** az ingatlanok tulajdoni lapján, valamint **kéri a kialakítandó önálló ingatlanok tekintetében a tulajdonjog bejegyzését a társasházról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény** különösen ennek közös tulajdonra vonatkozó rendelkezései alapján, továbbá az **ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény** valamint az Alapító Okirat rendelkezései szerint.
3. A földhivatali ügyintézésről, az önkormányzat Főépítési és Vagyongazdálkodási Irodája által kiadandó hatósági bizonyítvány beszerzésével, továbbá valamennyi, a földhivatali bejegyzéshez kapcsolódó ügyintézés feladat ellátásával az EVIN Nonprofit Zrt-t bízta meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A kivonat hitelül:
Budapest, 2022. szeptember 21.


Bodzsár Tímea
jegyzőkönyvvezető


dr. Györky Erika
irodavezető

